

# 不動産実務への対応・対策について

## 深く知識を研鑽されたい横浜の宅建業者様は、ぜひご参加ください！

当事務所では横浜の宅建業者様を対象にした実務セミナーを定期開催いたします。宅建業者の皆さまに、4つのテーマに関する実務を詳しく知って頂き、具体的なトラブルや損失を防いでいただきたいと思いますと考えております。この機会を是非ご利用ください。

ご好評の中、終了いたしました

■日程とセミナーテーマ(詳しくは裏面をご覧ください。)

2019年3月6日(水) 「重要事項説明書の極意」

2019年5月27日(月) 「売買契約書・媒介契約書の極意」

2019年8月予定 「民法改正の極意」

2019年11月予定 「不動産業にまつわる債権の極意」

\*チェックを頂きましたら、日程が確定次第改めてご連絡させていただきます。

いま抱えている課題

セミナーに参加することで課題を解決できます！

1. 契約書はずっと同じものを使用している…



1. 各契約書ごとに着目しなければいけない点に分かる！

2. 民法改正で対応すべき事が分からない…



2. 不動産業特有の、法改正で対応をしなければいけないことが分かる！

### ■時間

18:30～20:30  
(受付開始:18:00)

### ■会場

横浜情報文化センター  
神奈川県横浜市中区日本大通11



### ■参加費

1,500円(会場代・テキスト代を含む)  
(但し、顧問先企業様については無料)

セミナーのお申込みは下記を記載のうえ、FAXで送信下さい。FAX:045-650-2271

貴社名			お名前	
ご住所	〒 -			
電話番号	TEL:	FAX:		
メールアドレス	Email :	@		
参加をご希望の□に ✓をつけてください。	売買契約書の極意:□(2019年5月27日)			
	民法改正の極意:□(2019年8月予定)	債権:□(2019年11月予定)		

お問い合わせ先/弁護士法人タウン&シティ法律事務所

TEL:045-650-2270 FAX:045-650-2271

URL: <https://townandcitylawoffice-loan.com/>

\*チェックを頂きましたら、日程が確定次第改めてご連絡させていただきます。



不動産サイトへ移動します

# 横浜の不動産業者様対象実務セミナー

弁護士法人タウン&シティ法律事務所主催

## 横浜の不動産業者様のための実務セミナー

ご好評の中  
終了いたしました

### 2019年3月6日(水) 重要事項説明書の極意

#### ■セミナー内容

- ・重要事項説明書の作成ポイント
- ・告知義務の範囲と告知方法について
- ・重説にまつわるよくあるトラブル事例 など



### 第2回

### 2019年5月27日(月) 売買契約書・媒介契約書の極意

#### ■セミナー内容

- ・売買契約書・媒介契約書の作成ポイント
- ・媒介契約書を作成しないまま直接契約が行われた場合の取り扱い
- ・売買契約書・媒介契約書にまつわるよくあるトラブル事例 など

### 第3回

### 2019年8月予定 \*日程が確定次第改めてご連絡させていただきます。 民法改正が不動産実務に与える影響

#### ■セミナー内容

- ・連帯保証人の取扱いの変更(土地賃貸借契約書や建物賃貸借契約書の修正)
- ・敷金返還と原状回復のルールの特化
- ・賃借人から連帯保証人への情報提供の義務付け など

### 第4回

### 2019年11月予定 \*日程が確定次第改めてご連絡させていただきます。 不動産業にまつわる債権の極意

#### ■セミナー内容

- ・不動産業者が賃料請求・明渡・立退で弁護士法違反にならないために
- ・債権回収の類型(通常訴訟・調停・支払督促・少額訴訟など)
- ・民法改正を踏まえた債権の時効期間の変更について など



代表弁護士  
鈴木 軌士  
(すずきのりし)

#### 【所属】

- ・神奈川県弁護士会 弁護士登録 (登録番号24708)
- ・横浜ライオンズクラブ 会員
- ・神奈川県弁護士会調査室 元室員
- ・横浜商工会議所(青年部) 会員
- ・横浜中法人会(青年部会) 会員

#### 【経歴】

- 1992年 早稲田大学大学院 法学研究課 修士課程入学
- 1993年 司法試験合格
- 1994年 司法研修所 入所(第48期 司法修習生)
- 1996年 神奈川県弁護士会にて弁護士登録(登録番号24708)
- 1996年 立川・山本法律事務所(横浜市中区日本大通)に勤務弁護士として就職
- 2000年 鈴木軌士法律事務所を開設
- 2007年 弁護士法人タウン&シティ法律事務所を開設

セミナーに関するお問い合わせ、参加のお申込みについては以下までご連絡ください。

弁護士法人タウン&シティ法律事務所

TEL:045-650-2270 FAX:045-650-2271

URL: <https://townandcitylawoffice-loan.com/>

不動産サイトへ移動します

